

Grundejerforeningen Ørnbjerg bestyrelses beretning 2021

Denne beretning dækker perioden fra seneste generalforsamling i august 2020 til denne generalforsamling juli 2021.

Det har igen været et år præget af coronavirus med nedlukninger og et stort antal smittede i hele landet. Hvem havde for et år siden forestillet sig at hele minkavlererhvervet nu er forsvundet, men også at en stor del af befolkningen nu er vaccineret? Jeg håber at I alle er kommet godt igennem denne periode, og vi nu atter kan se frem til mere normale tilstande. Sommerhuse har været meget efterspurgt og vi har fået en del nye ejere som medlemmer af foreningen. Hjertelig velkommen.

Som sædvanlig er der emner der har været fast på foreningens agenda i året der er gået.

Affaldsordning.

Sidste år stod det klart at der vil være krav om sortering af affaldet i 10 forskellige fraktioner, men en plan for hvordan og hvornår var ikke på plads. På Jammerbugt Kommunes informationsmøde for sommerhusgrundejerforeningerne 7. juni var dette tema hovedemnet, og det kom frem at vi først får ordningen etableret fra april 2023. Dette skyldes at der skal indgås kontrakter, købes nye skraldebiler og beholdere og andre forberedende øvelser. Vi forventer at hvert hus får to 2-kammer beholdere med madaffald og restaffald i den ene, og papir/pap hhv metal/kartoner/plast i den anden, mens tekstiler kan afleveres på låget og glas i centrale containere, og kemikalier ligeledes central opsamling. Tømning hver anden uge hhv hver fjerde uge på årsbasis. Det betyder at den samlede færdsel af skraldebiler på vore veje gerne skulle falde lidt, og typen af biler samme størrelse som vi kender i dag. Prisen herfor vil være højere, formentlig minimum 300 kr ekstra om året, men det kan også blive mere. Flere detaljer når kommunen melder ud herom. Altså på sigt et farvel til vores papirsække i metalholdere, og dermed undgår vi også forhåbentligt det rod når ræv eller måske endda mårhund har fået lært sig at åbne sækkene!!

Naturpleje.

Vores udvalg har afsluttet den opgave det blev stillet med en langsigtet plan for hvordan vi passer på naturen i vores område i henhold til Lokalplanens bestemmelser. Fremover vil Carsten fra bestyrelsen, sekunderet af Bent Trangbæk stå for at arrangere de initiativer som er beskrevet i udvalgets plan. Arbejdet med naturpleje på foreningens fællesarealer har fulgt den plan, der blev fremlagt på sidste års generalforsamling. Der har været fokus på generel bekæmpelse af rynket rose og desuden pil ved den udtørrede lune. I august måned blev 4 arealer på området mellem Sofievej og Selmavej sprøjtet med glyphosat, efter at de var knust af Sommerhuspedellen i efteråret 2019 og klippet med buskrydder i forår/sommer 2020. Det ser ud til at have virket rimelig godt, men det forventes at de skal selektivt sprøjtes endnu en gang i 2021. Fælles arbejdsdag blev afholdt den 19. september 2020 med 20 deltagere. Her blev yderligere 4 områder med rynket rose langs Sofievej og på området mellem Sofievej og Selmavej skåret ned med buskrydder og samlet i bunker til flisning og bortkørsel. Endvidere blev et stort område med Rynket Rose på sletten mellem Sylviavej og Sinnesvej skåret ned med buskrydder og det klippede materiale blev transporteret ud til Sylviavej. Kommunen var så venlig at bortkøre det bunkede materiale fra Selmavej,

Sofievej og Selmavej. Disse områder er klippet ned med buskrydder efter at de havde skudt igen. Dette gøres for at svække planterne mest muligt før sprøjtning.

I maj måned blev så yderligere 3 områder med rynket rose langs Sinnesvej knust af Sommerhuspedellen. Den 5. juni 2021 blev gennemført en ekstra arbejdsdag med 21 deltagere hvor vi koncentrerede os om at rydde selvsåede træer og buske syd for folden samt at rydde de selvsåede graner og buske på fællesområdet mellem Sofievej og Selmavej.

Vi fik assistance fra Danmarks Naturfredningsforening som stillede med 4 mand bevæbnet med leer og godt humør, og det lykkedes derfor også at få slået lysesiv i vores fold langs Sarasvej.

Det er dejligt med den frivillige indsats der lægges for at hjælpe på disse planlagte dage men også individuelt året rundt for at værne om en mangfoldig natur. Som vanligt har vi en aftale med Sommerhuspedellen om at han fliser grenaffald og beskæringer, der ligger klar til ham så han kan komme til med sin vogn i december og igen her i juni før sommerferien.

Vores græsningsprojekt fortsætter nu med ny dyreholder Viktor Riise som i april satte to køer ud i folden. De bliver taget ind igen til efteråret i overensstemmelse med afgørelsen fra kommunen. Viktor har tilbudt at levere friske usprøjtede grøntsager til døren for dem som måtte ønske sig det, det værende sig kartofler, gulerødder, radiser, rødbeder, jordskokker eller salat. Bestyrelsen er blevet informeret om at modstandere i foreningen af projektet har klaget over kommunens håndtering til Ankestyrelsen og Folketingets ombudsmand i slutningen af 2020, men vi har ikke hørt nyt herom.

Veje, grøfter og dræn

Mange huller i vejene opstår efter regn og kørsel med tunge vogne, og bestyrelsen foretog en besigtigelse med vores entreprenør Bdr Sand i foråret for at finde den bedste løsning til udbedringer. Vi besluttede at afprøve en metode på det værste stykke – den øvre vestlige del af Sinnesvej – med opgravning langs siderne så der opstår render der kan lede vandet væk. Det er en dyrere vedligeholdelse end den høvling og påfyldning af grus vi ellers får gjort men det ser ud til at virke efter hensigt. Vi følger udviklingen det næste stykke tid og kan så vurdere om vi skal fortsætte på denne vis på andre vejstykker. Ellers har vi aftalt den normale høvling og vil gerne her endnu engang anmode om at vi alle – også gæster og lejere – kører langsomt på vejene – hellere 20 end 30 km i timen – det beskytter vejene, støver mindre og koster kun nogle få sekunders ekstra tid.

Grøfterne afleder vandet fra vores dræn fint, og drænene i vore oplande ved Selmavej og Sarasvej er blevet spulet eller bliver det snarest gennem Jammerbugt Forsynings entreprenør. Vi er blevet informeret om at der ikke er anmærkninger, og pejletallene viser alle at grundvandsstanden er passende i forhold til at vore sivebrønde kan fungere korrekt.

Det kolde vejr en periode i vinter betød at Hjertesøen var frosset til og blev brugt som skøjtebane. Vi spurgte kommunen til råds om krav til skiltning og fik at vide det var kommunens ansvar fx med vejledning om isens sikkerhed at færdes på

Vi har fået en henvendelse om at trampestierne mellem Sarasvej og Sinnesvej bliver brugt af MTB cyklister på trods af synlig skiltning af at det ikke er tilladt. Vi har kontaktet klubberne i Saltum og Pandrup, som har lovet at henstille til deres medlemmer om kun at køre på de tilladte veje. Hvis I ser ulovlig kørsel på vore trampestier vil jeg opfordre alle om at påtale det venligt og bestemt, det går altså ikke! Endelig har vi også

fået en opfordring til at bede hundeluftere om at fjerne efterladenskaberne – de pynter jo ikke på vejene eller under fodsålerne.

Bredbånd

Vores leverandør Stofa af nettet har lempet på kravene så framelding fx dvale i vinterhalvåret nu koster 199 kr, og det ikke koster ekstra at tilmelde sig igen. Desuden fastholder Stofa tilbuddet om at engangsarbejdet i forbindelse med nye tilslutninger af bredbånd til sommerhus er gratis

Hjertestarter i området

Vi er blevet spurgt om ikke foreningen burde opsætte hjertestarter i området. Der var endda mulighed for en nem finansiering af udgiften hertil. Efter forespørgsel til sammenslutningen af grundejerforeningen i Jammerbugt Kommune blev vi klar over at der ikke er en fælles politik for dette, og kun relativt få steder er der et godt netværk af hjertestartere. Vores forening har tidligere overvejet hvordan vi kunne opsætte hjertestarter(e) men konkluderede tilbage i 2010 at afstanden mellem huse i området og en central hjertestarter vil være så stor at tidsforløbet for at få den i brug ikke ville være kortere end ankomst af udrykningsfartøj. Bestyrelsen mener fortsat at dette er tilfældet men vi følger udviklingen nøje, og anbefaler alle at have Appen "Trygfonden Hjertestart" på deres Smartphone med en løbende opdateret oversigt over placeringen af hjertestartere – i øjeblikket nok Odasvej den nærmeste

Naturvandring og -oplevelser

Efter flere udsættelser afholdt foreningen en naturvandring 5. juni hvor vi havde Sigurd Christensen fra Jammerbugt Naturfredningsforenings lokalafdeling med som vejleder. Vejret var perfekt og 25 deltagere stillede op tidligt om morgenen.

Vi fik fine eksempler på områdets flora bl a vibefedt ved Hjertesøen, og kødfarvet gøgeurt ved folden ved Sarasvej. Desuden viste Sigurd os nogle af de smådyr som findes i Hjertesøen. Også årets første hedepletvinge kunne ses på trods af den kolde april og maj periode. I dagene efter naturvandringen var der flere flyvende hedepletvinger på det sædvanlige område ved folden.

En dejlig dag der bekræftede de enestående naturværdier vi har i vores udstykning. Der er i øvrigt for nyligt lanceret en App "Arter" hvor alle kan rapportere fund ind på en database der drives af Statens Naturhistoriske Museum i samarbejde med Miljøstyrelsen. Jeg bruger den selv og kan kun anbefale den til alle, nem at bruge, og til stor inspiration om hvad der aktuelt kan ses i nærområdet – og en rigtig god kilde til at dokumentere mangfoldigheden i naturen omkring os.



Mine egne mest minderige naturoplevelser fra det forgangne år i Kettrup Bjerge er nok tilstedeværelsen af en familie grønspætter sidste år i august som bekræftede at denne store flotte spætte yngler hos os. Fra i år de aftener hvor vores lokale skovhornugler i maj og juni flyver rundt og jager mus i det åbne landskab.



Og senest fra 4. juni hvor vinden var østlig og førte til flot rovfugletræk op langs vestkysten, og hvor to havørne sidst på eftermiddagen med få minutters mellemrum passerede lige ind over Kettrup Bjerge på vej mod nordøst.



Sluttelig tak til mine kolleger i bestyrelsen for godt samarbejde og virkelyst, til Hans Dahl for at revidere vores regnskab, og til Kristian Bluhme for at passe vores fine hjemmeside.

På bestyrelsens vegne

Peter Bonne Eriksen

formand